



Aika 27.01.2025, klo 18:00 - 19:09

Paikka kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Jyväskylän ja Muuramen työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen hyväksyminen**
- § 4 Äströmin huvilan asemakaavan muutos ja tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 5 Ylämyllyjärvi II asemakaavan laajennus ja muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 6 Haapaniemen Ristonmäen asemakaavan muutos ja laajennus sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 7 Taulumäen vesitornin asemakaavan muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 8 Jyväskylän kaupungin tilintarkastuspalvelujen optiovuosien 2025–2026 käyttö**
- § 9 Eron myöntäminen Aino Kenttälälle (Vihr.) tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä**
- § 10 Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet**

Lisäpykälät

- § 11 Tiedoksi saatettavat asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Hämäläinen, puheenjohtaja
Janne.I Luoma-Aho, 1. varapuheenjohtaja
Eila Tiainen, 2. varapuheenjohtaja
Jaakko Selin, 3. varapuheenjohtaja
Paul Abbey
Aimo Asikainen
Martti Aukee
Jari Colliander
Caius Forsberg
Bella Forsgren
Kaisa Garedeu
Jaana.H Hakanen
Rosa Heikkinen
Ilona Helle
Mirja Hirvensalo
Mervi Hovikoski
Katja Isomöttönen
Tero Kalavainen
Toimi Kankaanniemi
Sonja Karppinen, varajäsen
Jarno Kemiläinen
Aino Kenttälä, varajäsen
Päivi Korpivaara, varajäsen
Kai Koskinen
Liisa Kuparinen
Anna Kylmälä
Joonas Könttä
Petri Laaksonen
Markku Lahti
Ari.M Laitinen
Timo Lehtonen
Ari-Pekka Liukkonen
Santeri Lohi, varajäsen
Meri.J Lumela
Paavo Luukkonen, varajäsen
Leena Lyytinen
Jussi.S Maasola, varajäsen
Petteri Muotka
Tapani Mäki
Pentti Mäkinen
Riitta Mäkinen
Mika Nousiainen
Anna-Maria Nurmi
Kimmo Ojala
Joni Parkkonen



Kaisa Peltonen
Mia Puolimatka
Oskari Rantala
Tapio Puolimatka
Essi.M Rantanen
Riikka Rantanen
Antti Rastela
Heidi Rentola
Jasmine Repo
Jassin.Jr Rezai
Mikko Rätty
Katri.S Savolainen
Kimmo Suomi
Juha Suonperä
Kati-Erika Timperi
Ira Vainikainen
Marika Visakorpi-Kemppainen
Sinuhe Wallinheimo
Ilse.K Weijo
Suvi Widgren
Kari Yksjärvi, varajäsen
Jyri.K Ylönen

Muut saapuvilla olleet

Anu Leppänen, kaupunginsihteeri, sihteeri
Hilma Hurme, nuorisovaltuuston edustaja
Emmi Hyvönen, viestintäjohtaja
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Timo Koivisto, kaupunginjohtaja
Mirva Korhonen, asianhallintasihteeri
Arto.M Lampila, kaupunginhallituksen jäsen
Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö
Eino Leisimo, toimialajohtaja
Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija
Ari Tolonen, toimialajohtaja
Vesa Voutilainen, talousjohtaja
Anna Vuorela, lakiasiainjohtaja

Poissa

Irma Hirsjärvi
Elma Hyöky
Sirkku.I Ingervo
Helinä Lähdesluoma
Tony Melville
Janiika Vilkuna
Tuulikki Väliniemi

Allekirjoitukset



Jukka Hämäläinen
Puheenjohtaja

Anu Leppänen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.02.2025

03.02.2025

Petri Laaksonen

Anna Kylmä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 4.2.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla



§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja myös päätösvaltaiseksi, koska paikalla oli 67 valtuutettua.

Seuraavat valtuutetut olivat estyneitä saapumaan kokoukseen, minkä vuoksi paikalle oli kutsuttu seuraavat varavaltuutetut:

Estyneet varavaltuutetut	Kutsutut varavaltuutetut
Tony Melville	Jussi Maasola
Janiika Vilkuna	Santeri Lohi
Tuulikki Väliniemi	Paavo Luukkonen
Elma Hyöky	Aino Kenttälä
Sirkku Ingervo	Sonja Karppinen
Irma Hirsjärvi	Kari Yksjärvi
Helinä Lähdesluoma	Päivi Korpivaara

Estyneet varavaltuutetut:

Aki Korpinen
Markku Aarnos
Heidi Elmgren



§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Petri Laaksonen ja Anna Kylmälä, varalle Markku Lahti ja Ari-Pekka Liukkonen.

Pöytäkirja tarkastetaan 3.2.2025.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Petri Laaksonen ja Anna Kylmälä, varalle Markku Lahti ja Ari-Pekka Liukkonen.



Kaupunginhallitus, § 7, 13.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 3, 27.01.2025

§ 3

Jyväskylän ja Muuramen työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen hyväksyminen

JyväskyläDno-2025-42

Kaupunginhallitus, 13.01.2025, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:
Hanna Lähteelä
hanna.lahteela@jyvaskyla.fi
työllisyysjohtaja

Liitteet

- 1 Aiempi käsittely: Elinkeino- ja työllisyysjaosto 19.12.2024/45
- 2 Liite 1: Yhteistoimintasopimus 15.12.2023
- 3 Liite 2: Muutosliite 2.4.2024
- 4 Liite 3: luonnos muutosliitteeksi

Kaupunginvaltuusto on 11.12.2023/111 päättänyt hyväksyä yhteistoimintasopimuksen Jyväskylä-Muurame-työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämisestä. Jyväskylän ja Muuramen työllisyysalueen perustamisen myötä Jyväskylä toimii järjestämävastuullisena myös muuramelaisten henkilöasiakkaiden ja kunnassa toimivien yritysten lakisääteisen TE-palveluiden palvelutuotannon osalta.

Kaupunginvaltuusto on 22.4.2024/21 päättänyt hyväksyä yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen, joka on koskenut työvoimapalvelujen järjestämävastuun siirtoon liittyvän valmistelun kustannuksia koskevaa sopimusehtoa. Lisäksi kohtaan 3. on oikaistu elinkeino- ja työllisyysjaoston jäsenet nimeävä toimielin.

Kaupunginvaltuusto on 4.11.2024/70 päättänyt, että 1.6.2025 alkaen elinkeino- ja työllisyyspalvelujen toimielimenä toimii elinkeino- ja työllisyysjaoston sijasta elinkeino- ja työllisyyslautakunta, jonka jäsenmäärä on 9, joista 7 jäsentä on Jyväskylästä ja 2 jäsentä Muuramesta. Tämä edellyttää Jyväskylän ja Muuramen välisen työvoimapalvelujen järjestämistä koskevan yhteistoimintasopimuksen muuttamista.

Muuramen kunnan kanssa on neuvoteltu yhteistoimintasopimukseen tehtävistä muutoksista yhteistä toimielintä koskien. Muutos yhteistä toimielintä koskeviin ehtoihin on tarkoitus tehdä liitteenä 3. olevalla muutosliitteellä, joka tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat muutosliitteen allekirjoittaneet. Liitteenä olevan muutosliitteen mukainen sopimusehto 3.1. korvaa voimaan tullessaan aiemman sopimusehdon.

Elinkeino- ja työllisyysjaosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.12.2024/45 ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen (liite 3) Jyväskylä-Muurame -työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämisestä.



Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen (liite 3) Jyväskylä-Muurame -työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 3

Liitteet

- 1 Aiempi käsittely: Elinkeino- ja työllisyysjaosto 19.12.2024/45
- 2 Liite 1: Yhteistoimintasopimus 15.12.2023
- 3 Liite 2: Muutosliite 2.4.2024
- 4 Liite 3: Luonnos muutosliitteeksi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen (liite 3) Jyväskylä-Muurame -työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, § 15, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 4, 27.01.2025

§ 4

Åströmin huvilan asemakaavan muutos ja tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä

JyväskyläDno-2025-243

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Anu Leppänen
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi
kaupunginsihteri

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Åströmin huvila
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Åströmin huvila (hyväksymisvaihe kh 20.1.2025)
- 3 Yhteenveto palautteesta, Åströmin huvila
- 4 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Åströmin huvila (ehdotusvaihe)

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuutokseen liittyvä maankäyttösopimus on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa 17.12.2024 (asia 233). Maankäyttösopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on tullut lainvoimaiseksi 13.1.2025.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan muutosehdotus hyväksytään 9.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavan muutokseen liittyvä sitova tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

Äänestykset

pohjaehdotus, käsittely jatkuu JAA Lampila, palautetaan EI

Jaa

Timo Lehtonen
Ilse.K Weijo
Caius Forsberg
Mervi Hovikoski
Jari Colliander
Tony Melville
Juha Suonperä
Tapio Puolimatka



Joni Parkkonen
Ira Vainikainen
Ei
Meri.J Lumela
Arto.M Lampila

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana Arto Lampila ehdotti Meri Lumelan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Palautuksen perusteluina on, että rakennusten suojelua ei pureta ja arvokkaille luontoalueille ei sijoiteta rakentamista.

Koska oli tehty asian palauttamista koskeva kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että siitä on äänestettävä. Hän esitti, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät EI. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toteutetaan sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että äänin 10-2 asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa. Koska keskustelun aikana ei tehty muita muutosehdotuksia, puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulevan kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 4

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Åströmin huvila
 - 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Åströmin huvila (hyväksymisvaihe, kv 27.1.2025)
 - 3 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Åströmin huvila (ehdotusvaihe)
 - 4 Muistutus, Åströmin huvila (sisältää henkilötietoja)
- Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja
- 5 Äänestysluettelot (kv 27.1.2025/4)

Kaavaan liittyvät aikaisemmat kaupunkirakennelautakunnan käsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuutokseen liittyvä maankäyttösopimus on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa 17.12.2024 (asia 233). Maankäyttösopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on tullut lainvoimaiseksi 13.1.2025.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus



Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen 9.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavan muutokseen liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana Ilona Helle ehdotti Marika Visakorpi-Kemppaisen ja Ari-Pekka Liukkosen kannattamana, että kaava palautetaan takaisin valmisteluun niin, ettei arvokkaille luontokohteille rakenneta ja alueen rakennushistorialliset arvot säilytetään.

Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi, puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä. Hän ehdotti, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksessä asian käsittelyn jatkamista kannatti 37 valtuutettua ja asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi kannatti 30 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä tässä kokouksessa.

Keskustelun aikana Ilona Helle ehdotti Marika Visakorpi-Kemppaisen, Bella Forsgrénin, Ari Laitisen ja Ari-Pekka Liukkosen kannattamana, että kaavamuuotos hylätään.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä. Hän ehdotti, että kaupunginhallituksen ehdotuksen kannattajat äänestävät JAA ja Ilona Helteen ehdotuksen kannattajat äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksessä kaupunginhallituksen ehdotusta kannatti 38 valtuutettua ja Ilona Helteen ehdotusta kannatti 29 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että valtuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Äänestysluettelot liitetään pöytäkirjaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen asiatunnuksella Jyväskylä-2025-243.



Kaupunginhallitus, § 16, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 5, 27.01.2025

§ 5

Ylämyllyjärvi II asemakaavan laajennus ja muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä

JyväskyläDno-2025-245

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:
Anu Leppänen
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi
kaupunginsihteri

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Ylämyllyjärvi II
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Ylämyllyjärvi II (hyväksymisvaihe, kh 20.1.2025)
- 3 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Ylämyllyjärvi II (ehdotusvaihe)

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 2.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä siihen liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 5

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Ylämyllyjärvi II
 - 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Ylämyllyjärvi II (hyväksymisvaihe, kv 27.1.2025)
 - 3 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Ylämyllyjärvi II (ehdotusvaihe)
 - 4 Muistutus, Ylämyllyjärvi II (sisältää henkilötietoja)
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Sisältää henkilötietoja

Kaavaan liittyvät aikaisemmat kaupunkirakennelautakunnan käsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuutokseen ei liity maankäyttösopimusta.



Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 2.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä siihen liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen asiatunnuksella Jyväskylä-2025-245.



Kaupunginhallitus, § 17, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 6, 27.01.2025

§ 6

Haapaniemen Ristonmäen asemakaavan muutos ja laajennus sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä

JyväskyläDno-2025-244

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:
Anu Leppänen
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi
kaupunginsihteri

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Haapaniemen Ristomäki
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Haapaniemen Ristomäki (hyväksymisvaihe kh 20.1.2025)
- 3 Lausunto, Haapaniemen Ristomäki (ehdotusvaihe)

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 3.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavaan liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 6

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Haapaniemen Ristomäki
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Haapaniemen Ristomäki (hyväksymisvaihe, kv 27.1.2025)
- 3 Lausunto, Haapaniemen Ristomäki (ehdotusvaihe)
- 4 Muistutus, Haapaniemen Ristomäki (sisältää henkilötietoja)
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja



Kaavaan liittyvät aikaisemmat kaupunkirakennelautakunnan käsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuutokseen ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 3.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavaan liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen asiatunnuksella Jyväskylä-2025-244.



Kaupunginhallitus, § 18, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 7, 27.01.2025

§ 7

Taulumäen vesitornin asemakaavan muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä

JyväskyläDno-2025-105

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:
Ora Nuutinen
ora.nuutinen@jyvaskyla.fi
projektipäällikkö

Liitteet

- 1 Asemakaavan selostus liitteineen, Taulumäen vesitorni (hyväksymisvaihe, kh 20.1.2025)
- 2 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Taulumäen vesitorni

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäytösopimusta.

Kaavaehdotuksesta saatu palaute

Asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 15.11.–16.12.2024 välisen ajan. Nähtävillälölon aikana asemakaavan muutosehdotuksesta ei annettu lausuntoja eikä muistutuksia.

Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole tehty muutoksia julkisen nähtävillälölon jälkeen.

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosäätö 8 §).

Sitova tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä. Uuden vesitornitontin ja ALVAn omistaman tontin välillä tehdään maanvaihto kaavan saatua lainvoiman.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävillä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 7

Liitteet

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Taulumäen vesitorni
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Taulumäen vesitorni (hyväksymisvaihe, kv 27.1.2025)

Kaavaan liittyvät aikaisemmat kaupunkirakennelautakunnan käsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuuotukseen ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen asiatunnuksella Jyväskylä-2025-105.



§ 8

Jyväskylän kaupungin tilintarkastuspalvelujen optiovuosien 2025–2026 käyttö

JyväskyläDno-2025-396

Liitteet

- 1 Kaupunginvaltuuston päätös 31.1.2022/1 (tilintarkastuspalvelujen hankinta vuosille 2022-2024)
- 2 Tarkastuslautakunta päätös 12.12.2024/52 (Jyväskylän kaupungin tilintarkastuspalv. optiovuosien 2025–2026 käyttö)

Kaupunginvaltuuston päätös 31.1.2022/1 tilintarkastuspalveluiden hankinnasta vuosille 2022-2024 on liitteenä.

Tarkastuslautakunta on käsitellyt asian kokouksessaan 12.12.2024/52. Päätös on esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi 27.1.2025 pidettävän kokouksen ilmoitusasioissa.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää tarkastuslautakunnan ehdotuksen mukaisesti hyväksyä valtuuston päätöksen 31.1.2022 § 1 mukaisen ja 8.3.2022 allekirjoitetun kaupungin ja BDO Audiator Oy:n tilintarkastussopimuksen jatkamisen optiovuosille 2025–2026. Päätöksen kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastajista tekee kukin yhteisö itsenäisesti BDO Oy:n kanssa kaupunginvaltuuston hyväksymän konserniohjeen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginreviisorin allekirjoittamaan optiovuosia 2025–2026 koskevan sopimuksen BDO Audiator Oy:n kanssa.

Päätös

Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, § 20, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 9, 27.01.2025

§ 9

Eron myöntäminen Aino Kenttälälle (Vihr.) tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä

JyväskyläDno-2025-202

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Anu Leppänen
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi
kaupunginsihteri

Aino Kenttälä on 11.1.2025 pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet:

Mäki Tapani, puheenjohtaja	Ahlgrén Jyrki
Mäkinen Pentti, varapuheenjohtaja	Leppänen Lea
Aho Marianne	Asikainen Aimo
Elmgren Heidi	Heikkinen Rosa
Kenttälä Aino	Lakka Emilia
Koskinen Kai	Kankaanniemi Toimi
Koskinen Veijo	Kemiläinen Jarno
Kuparinen Liisa	Hartikainen Kirsi
Laaksonen Petri	Widgrén Suvi
Nurmi Anna	Kalavainen Tero
Tapper Jyrki	Asp-Dalfidan Katri
Tuorila Arttu	Laitinen Ari
Turunen Mervi	Tuunanen Inkeri

Hallintosäännön 12 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on valtuuston toimikaudekseen valitsevat 13 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla valtuutettuja. Tarkastuslautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutetuista ja varavaltuutetuista.

Kuntalain (410/2015) 75 §:ssä säädetään seuraavaa: "Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole: 1) kunnanhallituksen jäsen; 2) pormestari ja apulaispormestari; 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen; 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka



toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.”

Kuntalain (410/2015) 73 §:ssä säädetään seuraavaa: ”Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan: 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö; 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta; 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.”

Lisäksi valinnassa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi tulee valita nainen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää Aino Kenttälälle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 9

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto myöntää Aino Kenttälälle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi nimettiin Emilia Lakka. Uudeksi varajäseneksi nimettiin Elma Hyöky.



§ 10

Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

Liitteet

- 1 Mia Puolimatkan (PS) ym. valtuustoaloite yhdenvertainen oikeus sivistykseen ja kulttuuriin (lähikirjastot omatoimikirjastoiksi)
- 2 Meri Lumelan (Vihr.) ym. valtuustoaloite koulujen kulttuuriretket ja uimahallikyydit joukkoliikenteellä
- 3 Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite Puolet parempaa – eläinperäisten tuotteiden kulutuksen puolittaminen vuoteen 2030 mennessä
- 4 Keskustan valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite inklusiivisen valmistavan opetuksen käyttöönotto Jyväskylän alakouluissa

Valtuutetulla on oikeus tehdä aloitteita kaupungin yhteisistä asioista. Aloite on annettava kirjallisena puheenjohtajalle valtuuston kokouksen aikana kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen. Aloite voidaan antaa myös valtuustoryhmän nimissä. Aloitteen allekirjoituksiin on liitettävä nimenselvennys.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.1.2025 jätettiin seuraavat valtuustoaloitteet:

1. Mia Puolimatkan (PS) ja 21 muun valtuutetun valtuustoaloite yhdenvertainen oikeus sivistykseen ja kulttuuriin – Halssilan, Huhtasuon, Lohikosken, Säynätsalon ja Vesangan kirjastot muutettava itsepalvelukirjastoiksi 2025-2026
2. Meri Lumelan (Vihr.) ja 24 muun valtuutetun valtuustoaloite koulujen kulttuuriretket ja uimahallikyydit joukkoliikenteellä
3. Vihreän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun valtuustoaloite Puolet parempaa – eläinperäisten tuotteiden kulutuksen puolittaminen vuoteen 2030 mennessä
4. Keskustan valtuustoryhmän ja 29 muun valtuutetun valtuustoaloite inklusiivisen valmistavan opetuksen käyttöönotto Jyväskylän alakouluissa

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteet kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 11

Tiedoksi saatettavat asiat

Valtuustolle tuotiin tiedoksi seuraavat asiat:

1. Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmä on ilmoittanut puheenjohtajamuutoksesta. Valtuustoryhmän uusi puheenjohtaja on Oskari Rantala.
2. Vihreä valtuustoryhmä on ilmoituksellaan 27.1.2025 tuonut tiedoksi muutoksen valtuustoryhmässä. Varavaltuutettu Aino Kenttälä on eronnut valtuustoryhmästä 12.1.2025.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää käsitellä asian ja merkitä ilmoitukset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnallisvalitus

§4, §5, §6, §7

Kunnallisvalitusohje

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen**.

Valituksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia sekä rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta.

(Alueidenkäyttölaki 191 § 3 mom.)

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole lain mukaan pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla. Vähäisen vaikutuksen käsite on rajattu paikallisiin, pienehköihin vaikutuksiin, jotka eivät ole alueellisesti tai sisällöllisesti merkityksellisiä.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021).

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän



päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.

Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen **allekirjoitettava**. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 HÄMEENLINNA

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00 – 16.15



Kunnallisvalitus

§3, §8, §9

Kunnallisvalitusohje

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla **Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen**.

Valituksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021).

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.

Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen **allekirjoitettava**. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 HÄMEENLINNA

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00–16.15



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §10, §11

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)